

GROW

LE BRETON

LE BRETON 4905 · VILLA URQUIZA

UNBOX DEVS

Espacios con calidad de casa en formato edificio

VILLA URQUIZA · BUENOS AIRES



EL PROYECTO

Arquitectura unboxing

GROW Le Breton propone una experiencia residencial urbana: interiores amplios, balcones con verde y espacios para disfrutar la vida cotidiana.

La visión de UNBOX integra diseño y gestión desde el desarrollo hasta la experiencia del habitante.



ÍNDICE

01	El proyecto	05
02	Villa Urquiza	09
03	Amenities	12
04	Unidades	15
05	Plantas	19
06	Confort y tecnología	35
07	UNBOX y gestión	39

01

EL PROYECTO

CASAS DENTRO DE DEPARTAMENTOS

GROW EN CIFRAS

33

DEPARTAMENTOS

35 m

SKY CLUB EN ALTURA

2, 3 y 4

AMBIENTES

SUMWORK

TRABAJO Y ENCUENTROS





La casa se abre a la ciudad

El estar, la luz y el balcón forman parte de una misma experiencia. El verde acompaña la arquitectura y extiende los espacios de encuentro hacia el exterior.



VILLA URQUIZA

02

VILLA URQUIZA

Una experiencia residencial urbana

PARQUE
DONADO-HOLMBERG

Verde, cafés y vida de barrio.

Fotografía: Santiago Cichero / AFV
LA NACION · 2023

LE BRETON 4905

ESQUINA PACHECO

CIUDAD DE BUENOS AIRES

CONECTIVIDAD

Subte B y FFCC Mitre.
Estaciones Juan Manuel de Rosas
y Villa Urquiza.

ENTORNO Y ACCESOS

Plazas y espacios verdes.
Barrio Parque Donado-Holmberg.
Conexión con Avenida General Paz.



LA VIDA DEL BARRIO



CONECTIVIDAD



DOHO



CALLES CON VERDE



PARQUE

Parque Ferroviario Urquiza
En construcción

Render oficial: GCBA - 30/09/2026

Vida de barrio, propuestas gastronómicas y espacios para hacer una pausa. Un entorno que acompaña la manera de vivir GROW.

03

AMENITIES

Bienestar y encuentros cotidianos



SKY CLUB

35

METROS DE ALTURA

PARRILLA

SOLÁRIUM

LIVING

JARDÍN

IMÁGENES ILUSTRATIVAS



SUMWORK

Un espacio
para trabajar.
Un lugar
para encontrarse.

Durante el día, un lugar de trabajo.
Por la tarde y la noche, el
escenario para reuniones y
encuentros sociales.

COCINA · BAÑOS

SALAS · JARDÍN

04

UNIDADES

Espacios para vivirlos





TU FORMA DE VIVIR

Departamentos de 2, 3 y 4 ambientes, con distribuciones diferentes para acompañar cada etapa.

Interiores, balcones y terrazas según la unidad. La propuesta incluye una vivienda en dúplex.



GROW UNBOX
LE BRETON DEVS

ESPACIOS COTIDIANOS

Cocinas integradas, dormitorios y baños con una estética contemporánea y materiales de tonos naturales.



GROW LE BRETON

18

05 PLANTAS

Distribuciones y superficies comerciales



SUM

SUMWORK

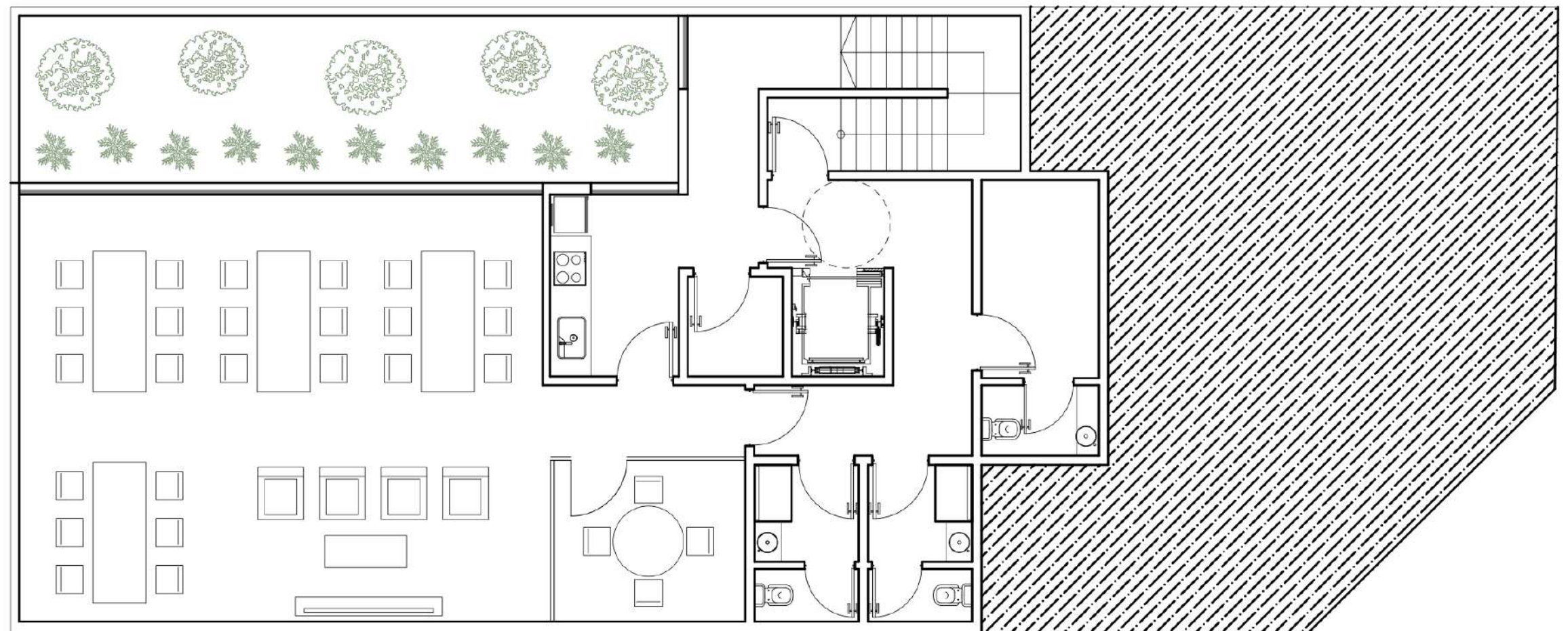
Trabajo y
encuentros

Cocina

Baños

Salas

Jardín



TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

PLANTA BAJA

LOCAL COMERCIAL

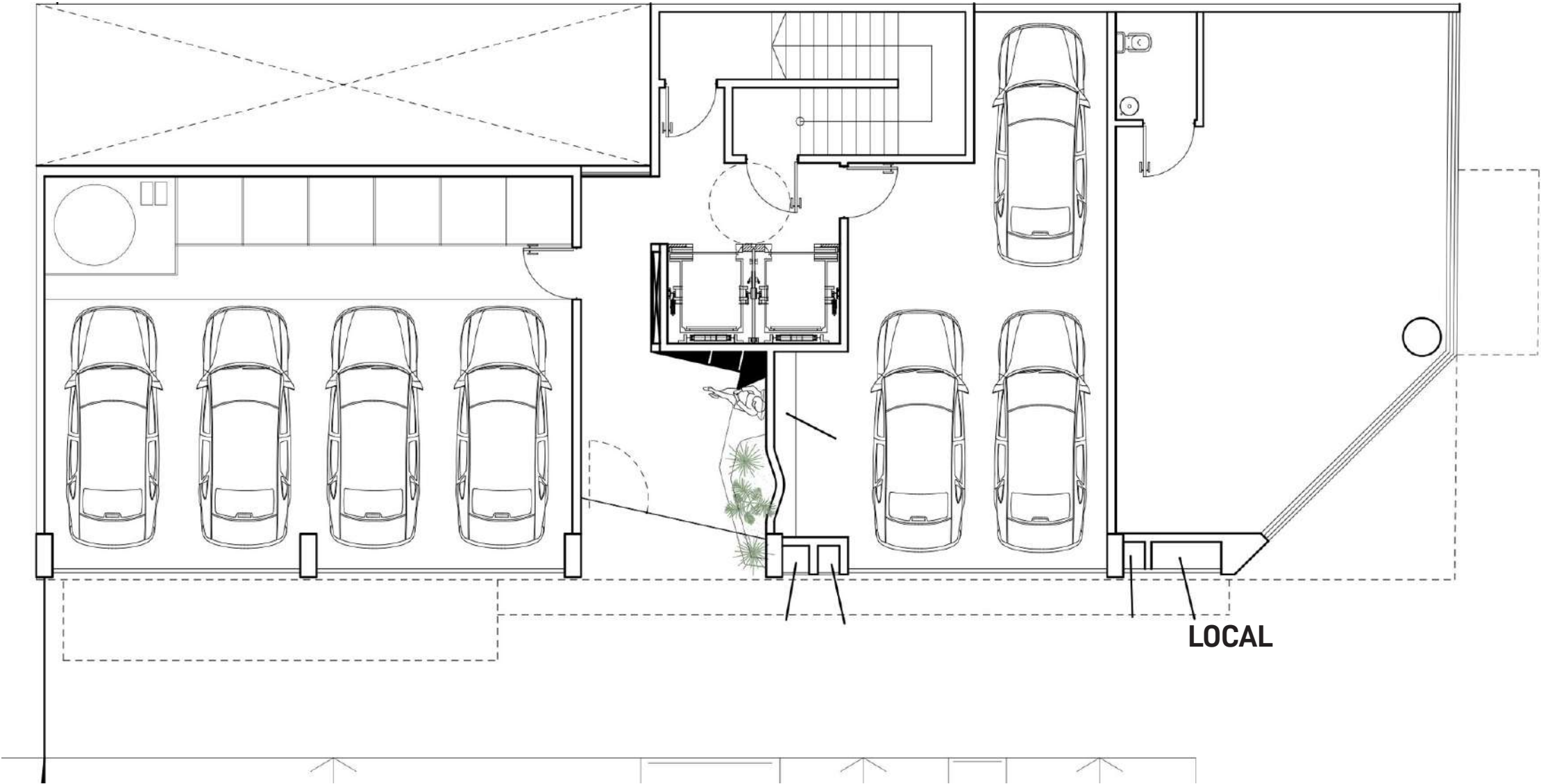
Cubierta 58,75 m²

COCHERAS

1 a 5 12,00 m² c/u
6 25,00 m²

BAULERAS

1 a 12 1,00 m² c/u

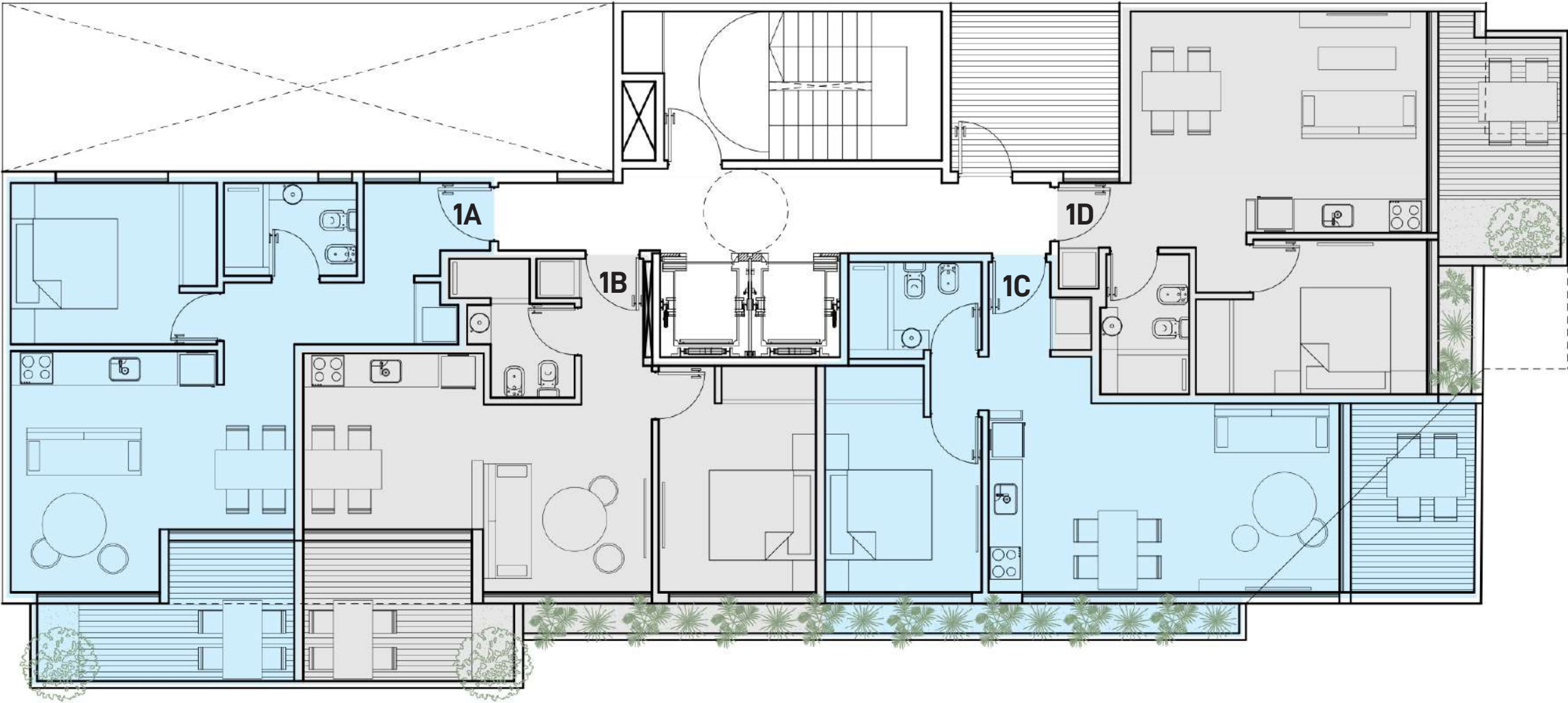


TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

PISO 1

1A	2 AMBIENTES
Cubierta	48,45 m ²
Semicubierta	8,80 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	5,80 m ²
TOTAL COMERCIAL	58,65 m ²
1B	2 AMBIENTES
Cubierta	45,30 m ²
Semicubierta	11,45 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	5,60 m ²
TOTAL COMERCIAL	56,62 m ²
1C	2 AMBIENTES
Cubierta	46,80 m ²
Semicubierta	7,45 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	5,54 m ²
TOTAL COMERCIAL	56,07 m ²
1D	2 AMBIENTES
Cubierta	42,50 m ²
Semicubierta	8,05 m ²
Descubierta	2,30 m ²
Amenities	5,23 m ²
TOTAL COMERCIAL	52,91 m ²

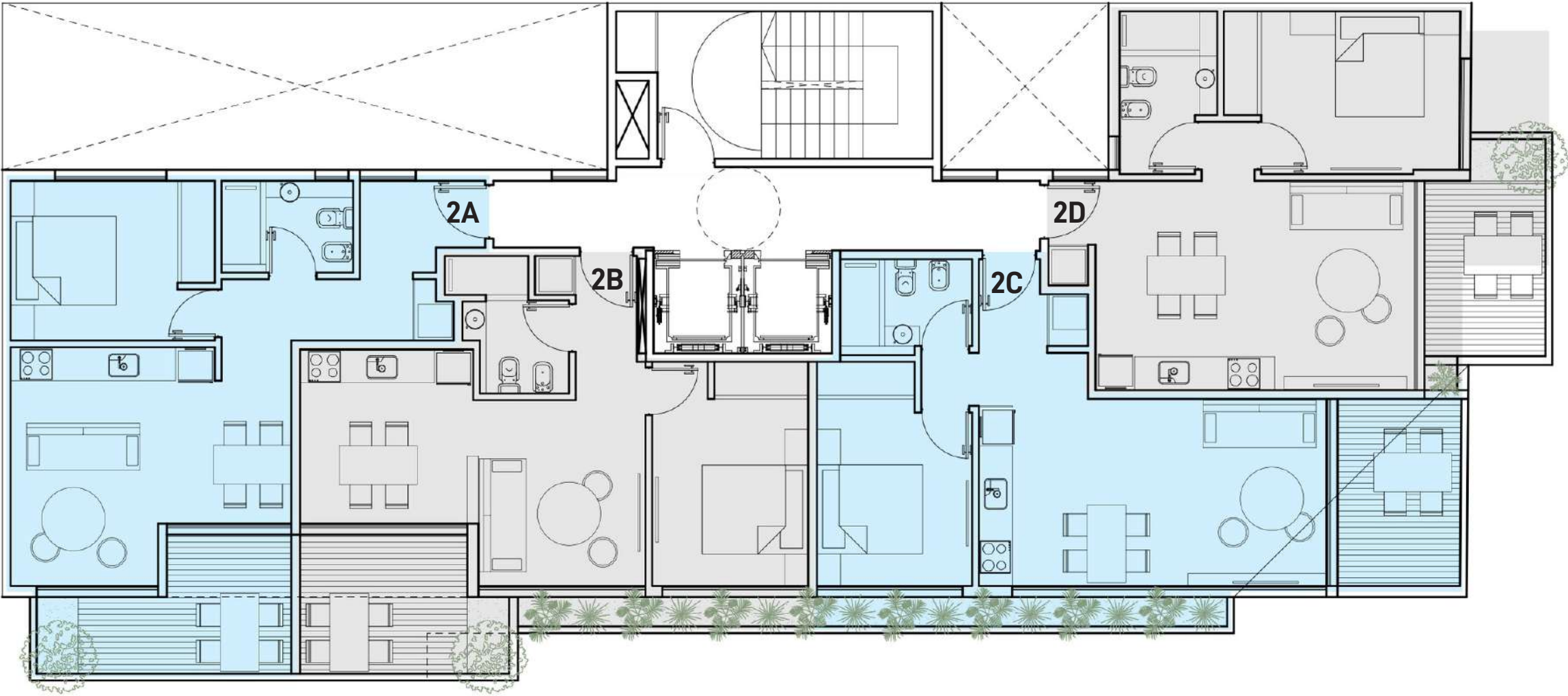


TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

PISO 2

2A	2 AMBIENTES
Cubierta	48,45 m ²
Semicubierta	8,80 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	5,80 m ²
TOTAL COMERCIAL	58,65 m ²
2B	2 AMBIENTES
Cubierta	45,30 m ²
Semicubierta	10,35 m ²
Descubierta	1,07 m ²
Amenities	5,60 m ²
TOTAL COMERCIAL	56,61 m ²
2C	2 AMBIENTES
Cubierta	46,95 m ²
Semicubierta	7,45 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	5,56 m ²
TOTAL COMERCIAL	56,23 m ²
2D	2 AMBIENTES
Cubierta	46,95 m ²
Semicubierta	7,45 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	5,56 m ²
TOTAL COMERCIAL	56,23 m ²



TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

PISO 3

3A

3 AMBIENTES

Cubierta	80,65 m ²
Semicubierta	14,50 m ²
Descubierta	1,50 m ²
Amenities	9,73 m ²

TOTAL COMERCIAL

98,38 m²

3B

3 AMBIENTES

Cubierta	70,05 m ²
Semicubierta	8,45 m ²
Descubierta	3,20 m ²
Amenities	8,32 m ²

TOTAL COMERCIAL

84,20 m²

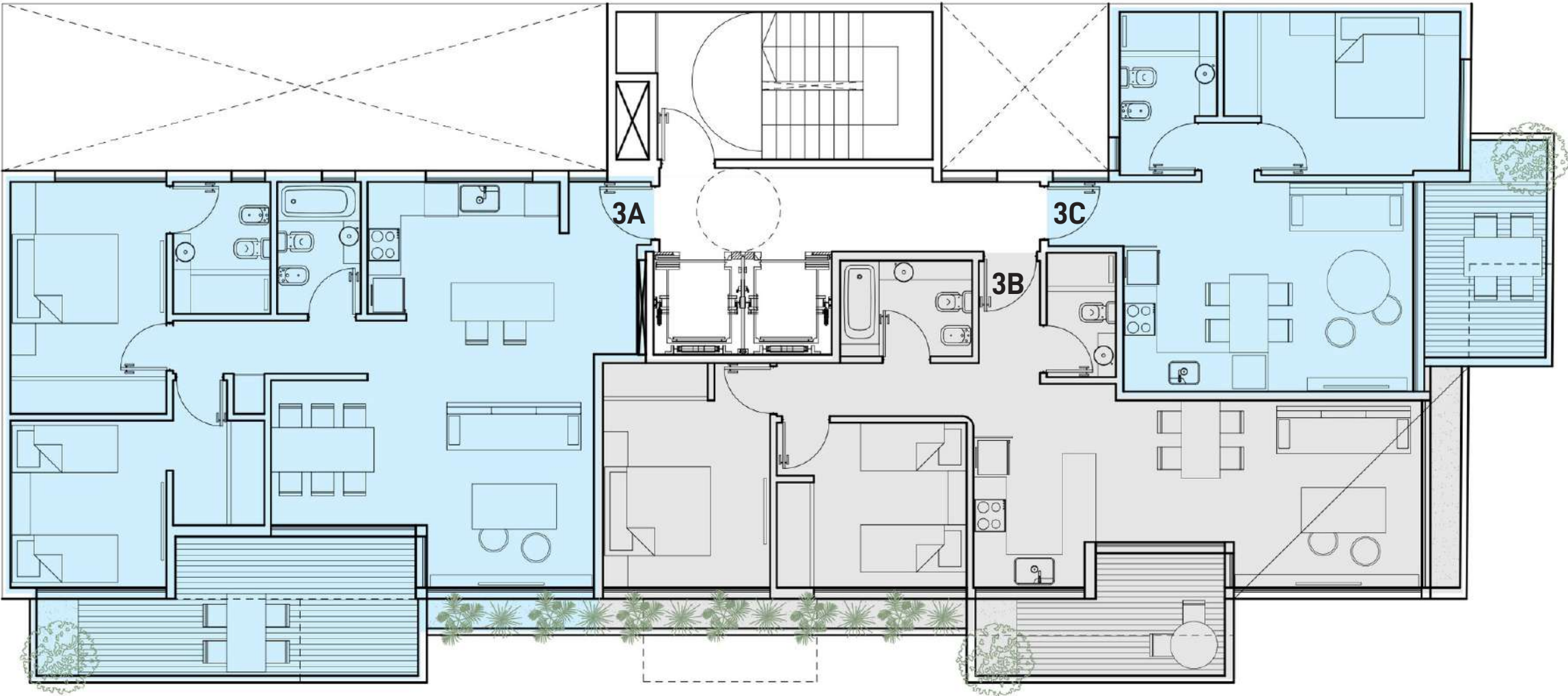
3C

2 AMBIENTES

Cubierta	42,95 m ²
Semicubierta	5,60 m ²
Descubierta	2,30 m ²
Amenities	5,15 m ²

TOTAL COMERCIAL

52,05 m²

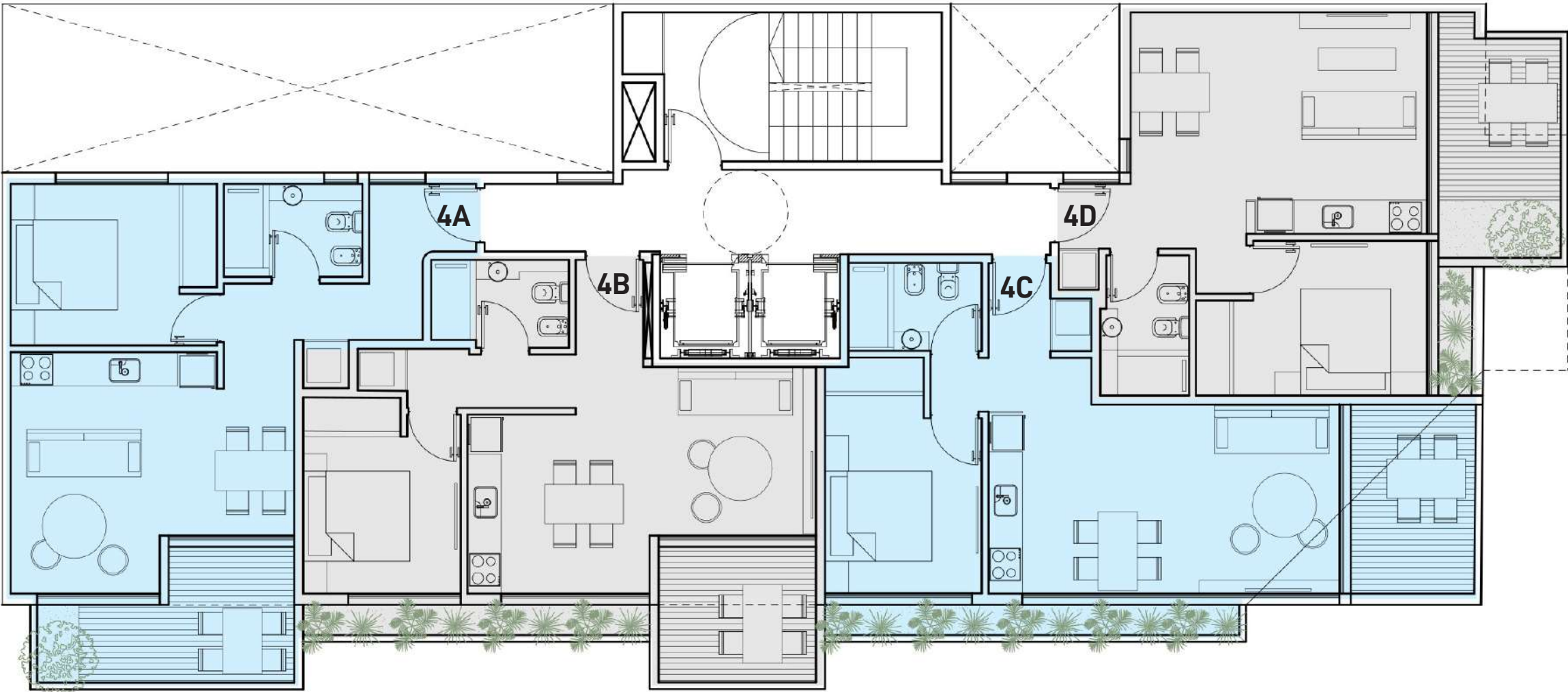


TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

PISO 4

4A	2 AMBIENTES
Cubierta	48,05 m ²
Semicubierta	8,60 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	5,74 m ²
TOTAL COMERCIAL	58,09 m ²
4B	2 AMBIENTES
Cubierta	45,95 m ²
Semicubierta	8,10 m ²
Descubierta	2,00 m ²
Amenities	5,60 m ²
TOTAL COMERCIAL	56,60 m ²
4C	2 AMBIENTES
Cubierta	46,80 m ²
Semicubierta	7,45 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	5,54 m ²
TOTAL COMERCIAL	56,07 m ²
4D	2 AMBIENTES
Cubierta	42,50 m ²
Semicubierta	8,05 m ²
Descubierta	2,30 m ²
Amenities	5,23 m ²
TOTAL COMERCIAL	52,91 m ²



TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

PISO 5

5A

3 AMBIENTES

Cubierta	79,85 m ²
Semicubierta	14,10 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	9,53 m ²

TOTAL COMERCIAL

96,43 m²

5B

3 AMBIENTES

Cubierta	70,05 m ²
Semicubierta	8,45 m ²
Descubierta	3,20 m ²
Amenities	8,32 m ²

TOTAL COMERCIAL

84,20 m²

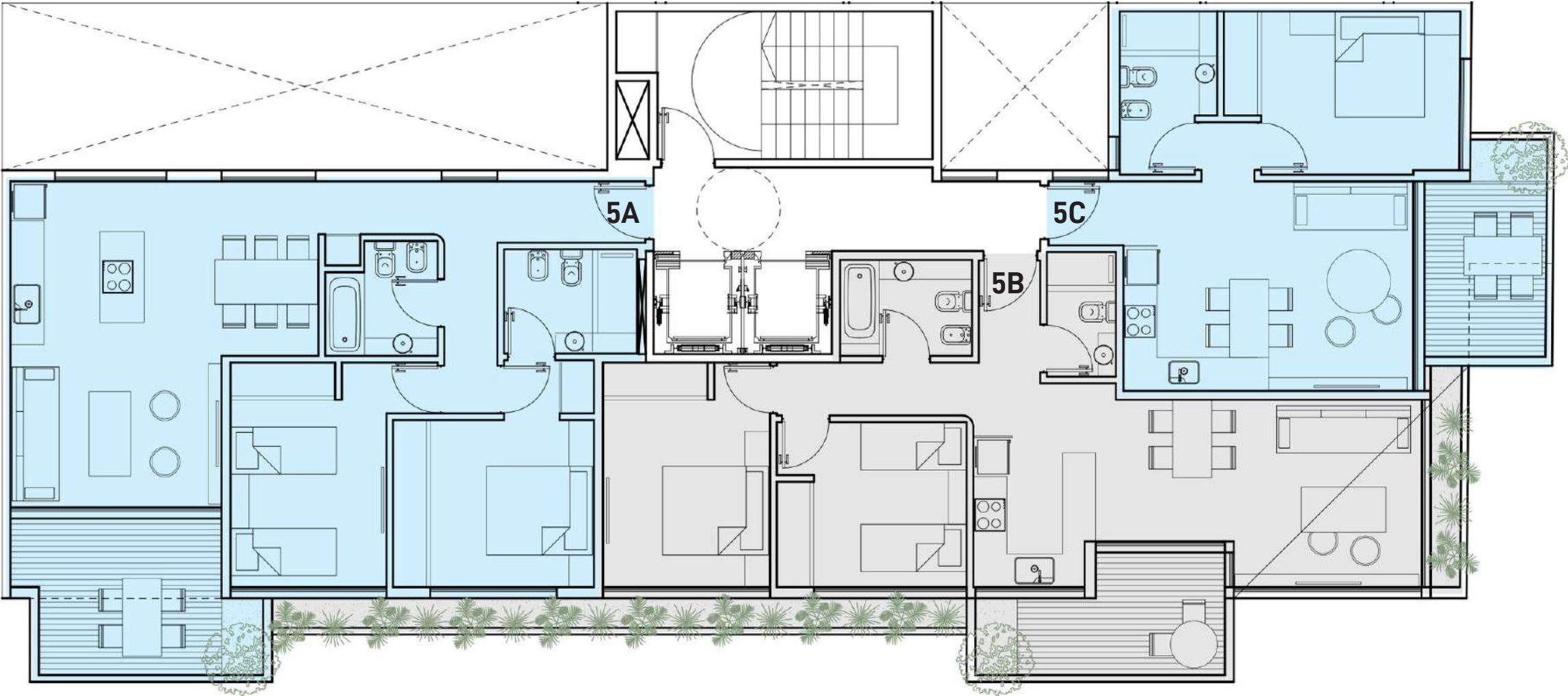
5C

2 AMBIENTES

Cubierta	42,95 m ²
Semicubierta	5,60 m ²
Descubierta	2,30 m ²
Amenities	5,15 m ²

TOTAL COMERCIAL

52,05 m²

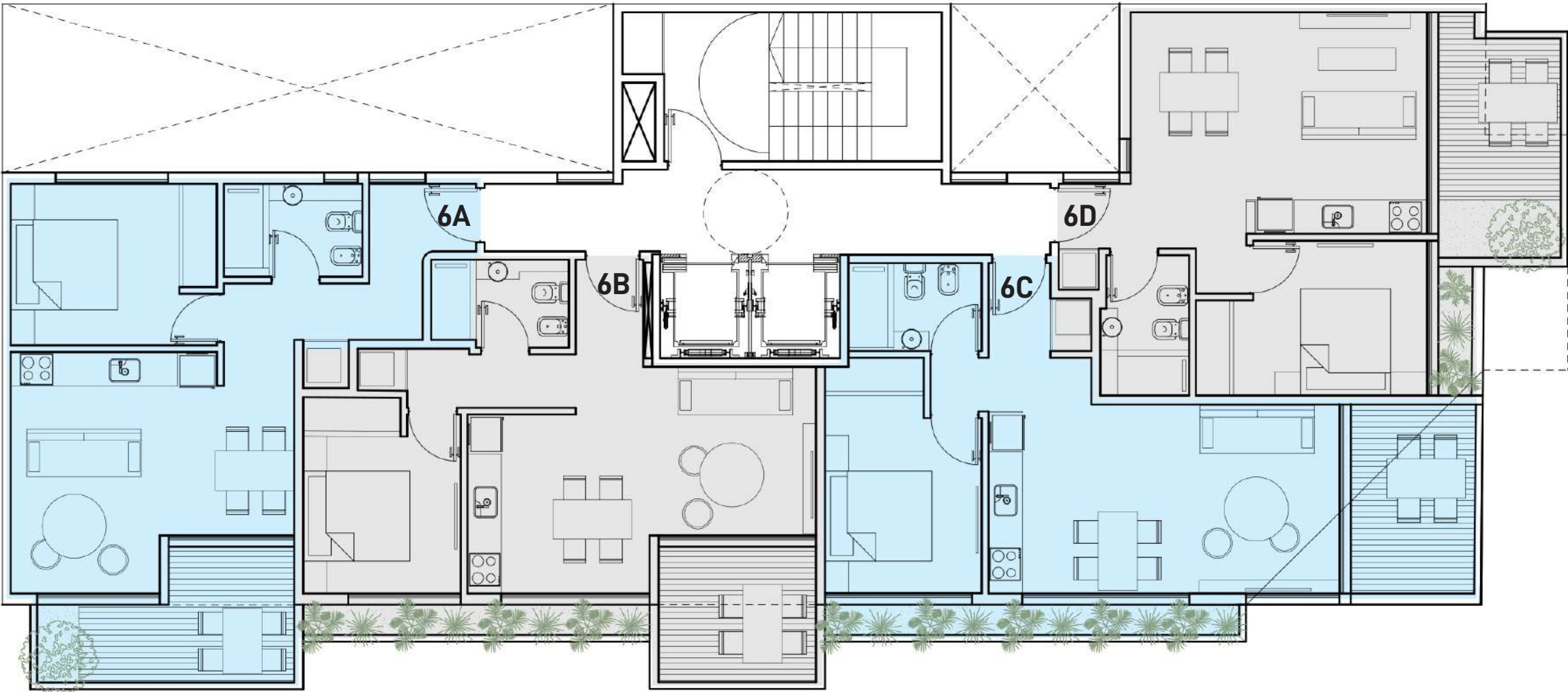


TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

PISO 6

6A	2 AMBIENTES
Cubierta	48,05 m ²
Semicubierta	8,60 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	5,74 m ²
TOTAL COMERCIAL	58,09 m ²
6B	2 AMBIENTES
Cubierta	45,95 m ²
Semicubierta	8,10 m ²
Descubierta	2,00 m ²
Amenities	5,60 m ²
TOTAL COMERCIAL	56,60 m ²
6C	2 AMBIENTES
Cubierta	46,80 m ²
Semicubierta	7,45 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	5,54 m ²
TOTAL COMERCIAL	56,07 m ²
6D	2 AMBIENTES
Cubierta	42,50 m ²
Semicubierta	8,05 m ²
Descubierta	2,30 m ²
Amenities	5,23 m ²
TOTAL COMERCIAL	52,91 m ²

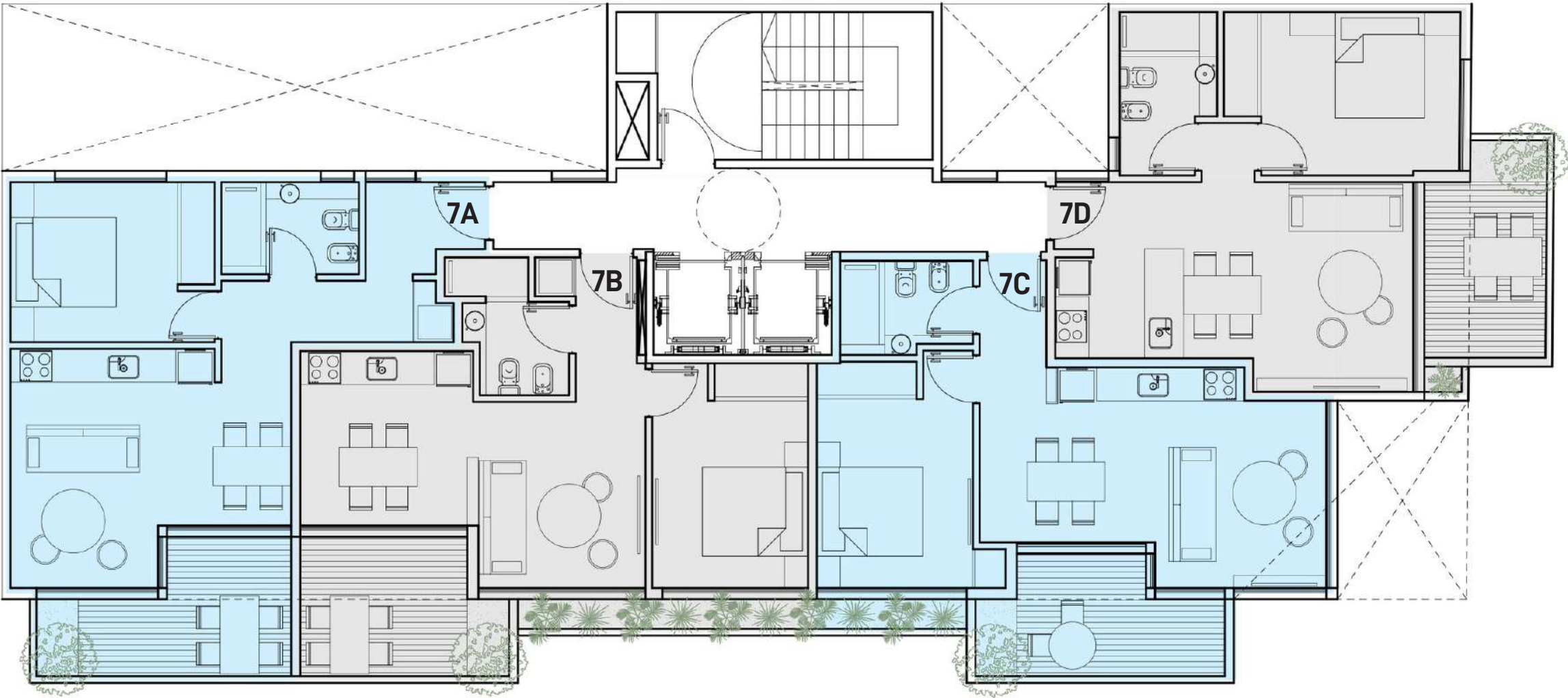


TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

PISO 7

7A	2 AMBIENTES
Cubierta	48,45 m ²
Semicubierta	8,80 m ²
Descubierta	0,00 m ²
Amenities	5,80 m ²
TOTAL COMERCIAL	58,65 m ²
7B	2 AMBIENTES
Cubierta	45,30 m ²
Semicubierta	10,35 m ²
Descubierta	1,07 m ²
Amenities	5,60 m ²
TOTAL COMERCIAL	56,61 m ²
7C	2 AMBIENTES
Cubierta	45,95 m ²
Semicubierta	4,80 m ²
Descubierta	3,25 m ²
Amenities	5,48 m ²
TOTAL COMERCIAL	55,46 m ²
7D	2 AMBIENTES
Cubierta	44,00 m ²
Semicubierta	2,90 m ²
Descubierta	5,35 m ²
Amenities	5,28 m ²
TOTAL COMERCIAL	53,40 m ²



TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

PISO 8

8A

4 AMBIENTES

Cubierta	95,85 m ²
Semicubierta	14,35 m ²
Descubierta	4,30 m ²
Amenities	11,54 m ²

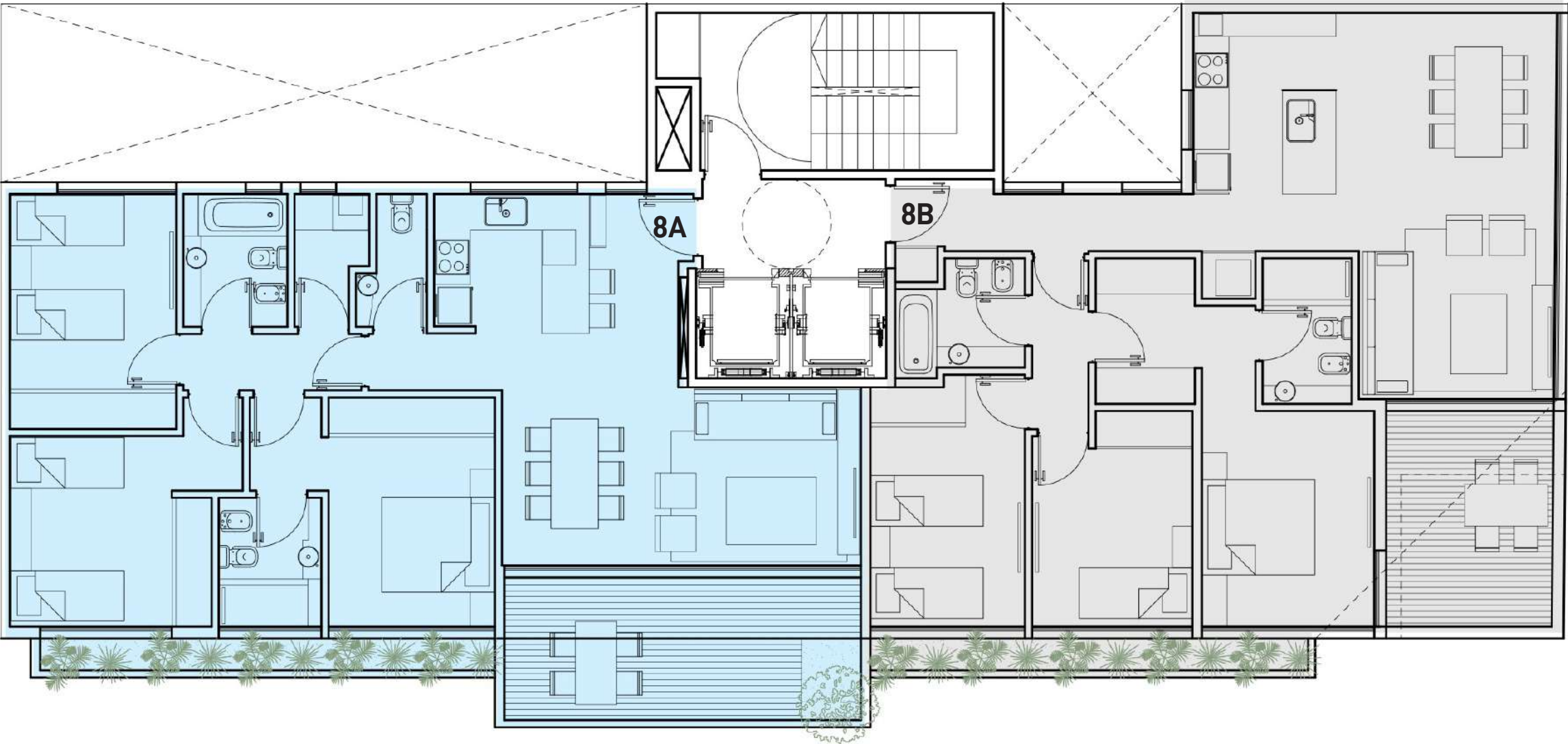
TOTAL COMERCIAL116,71 m²

8B

4 AMBIENTES

Cubierta	96,80 m ²
Semicubierta	3,60 m ²
Descubierta	6,50 m ²
Amenities	11,17 m ²

TOTAL COMERCIAL113,02 m²



TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

PISO 9

9A

3 AMBIENTES

Cubierta	79,85 m ²
Semicubierta	0,00 m ²
Descubierta	10,35 m ²
Amenities	9,33 m ²

TOTAL COMERCIAL

94,35 m²

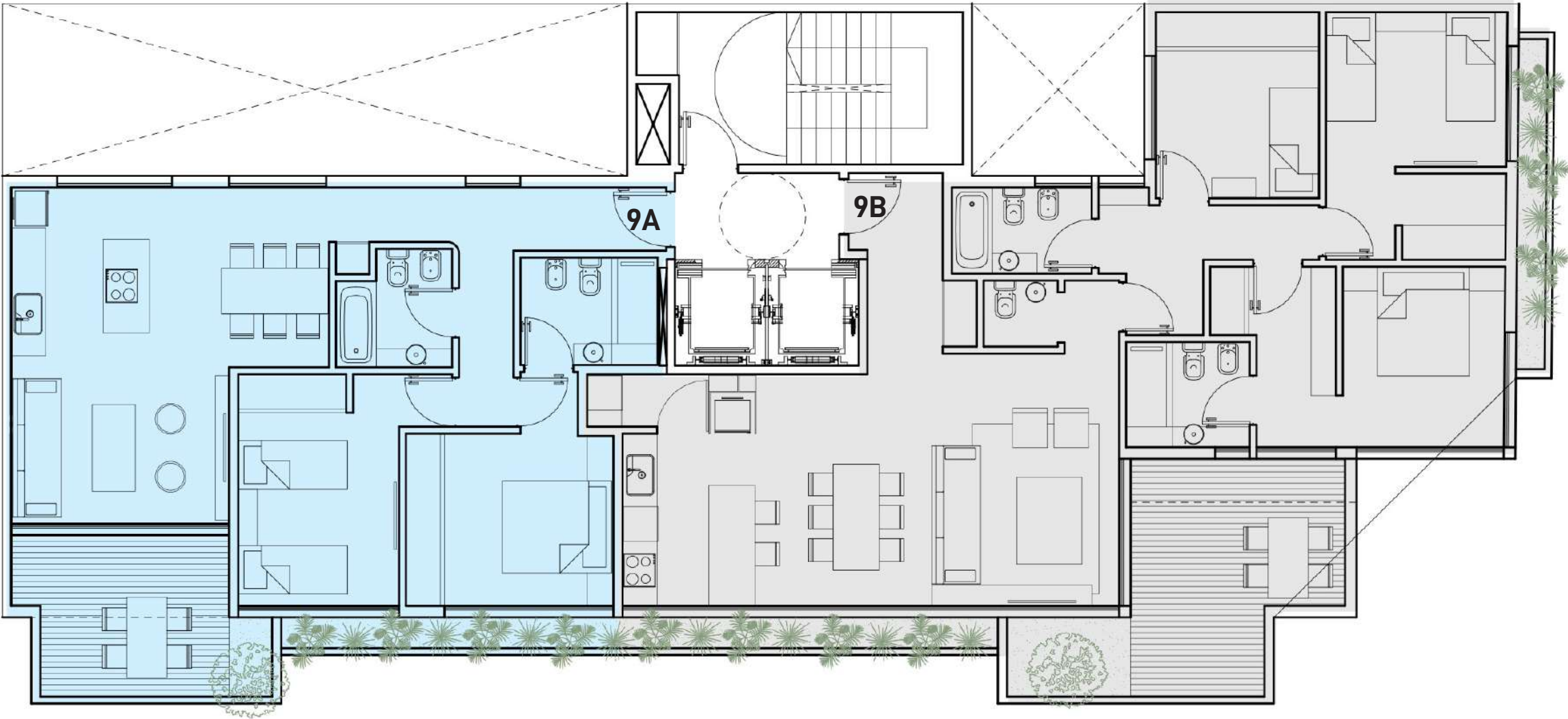
9B

4 AMBIENTES

Cubierta	107,55 m ²
Semicubierta	2,80 m ²
Descubierta	17,30 m ²
Amenities	12,90 m ²

TOTAL COMERCIAL

130,50 m²



TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

PISO 10

10A 3 AMBIENTES

Cubierta	66,25 m ²
Semicubierta	0,00 m ²
Descubierta	15,55 m ²
Amenities	8,12 m ²

TOTAL COMERCIAL

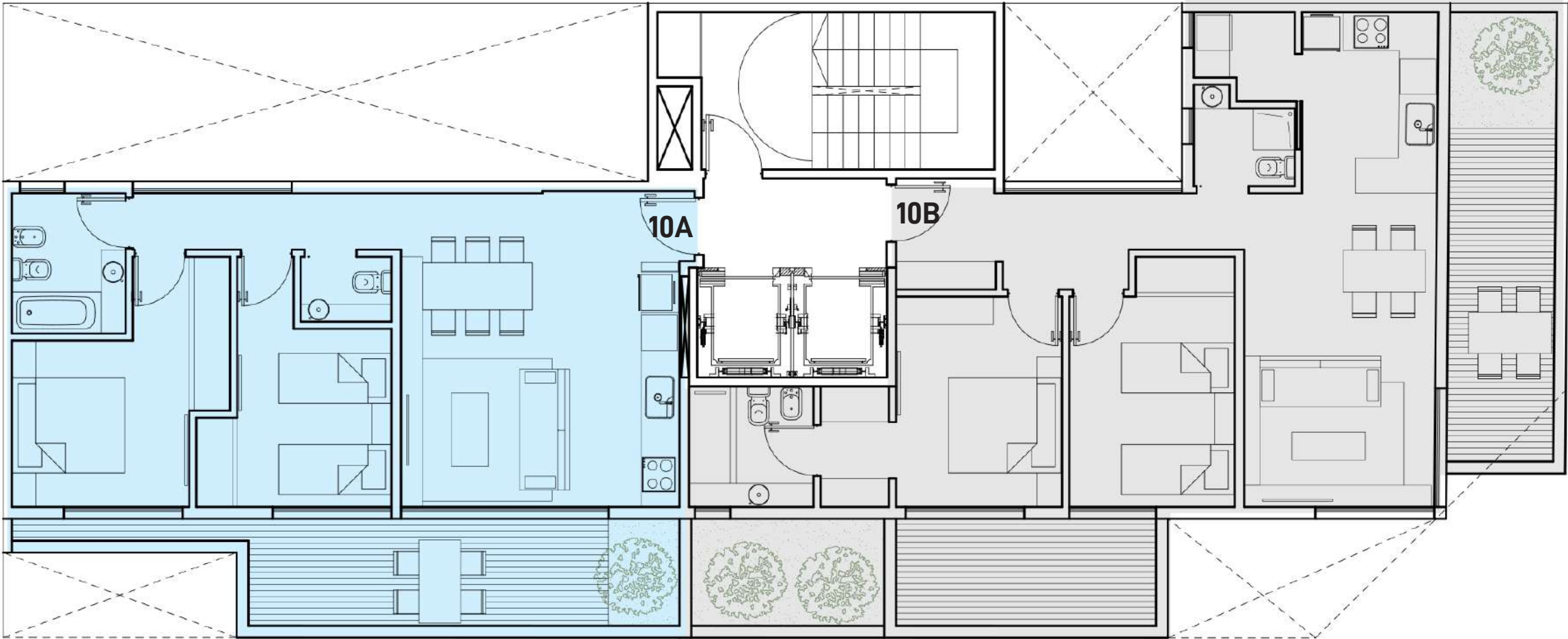
82,15 m²

10B 3 AMBIENTES

Cubierta	75,85 m ²
Semicubierta	0,00 m ²
Descubierta	19,20 m ²
Amenities	9,37 m ²

TOTAL COMERCIAL

94,82 m²



TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

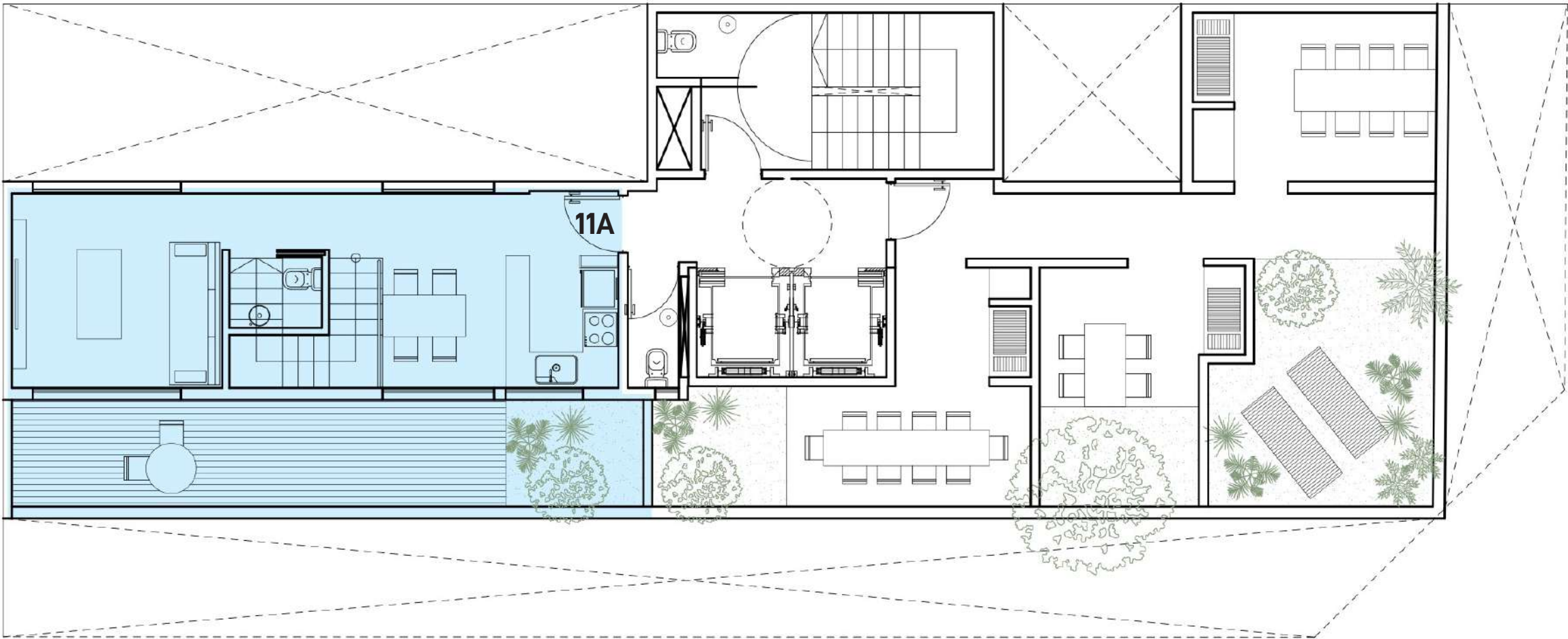
PISO 11

11A

3 AMBIENTES

Cubierta	91,29 m ²
Semicubierta	0,00 m ²
Descubierta	55,13 m ²
Amenities	13,04 m ²
TOTAL COMERCIAL	131,89 m ²

- Unidad 11A
- Pisos 11 y 12.
- Terraza de uso exclusivo en piso 13.
- Superficies de toda la unidad.



TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

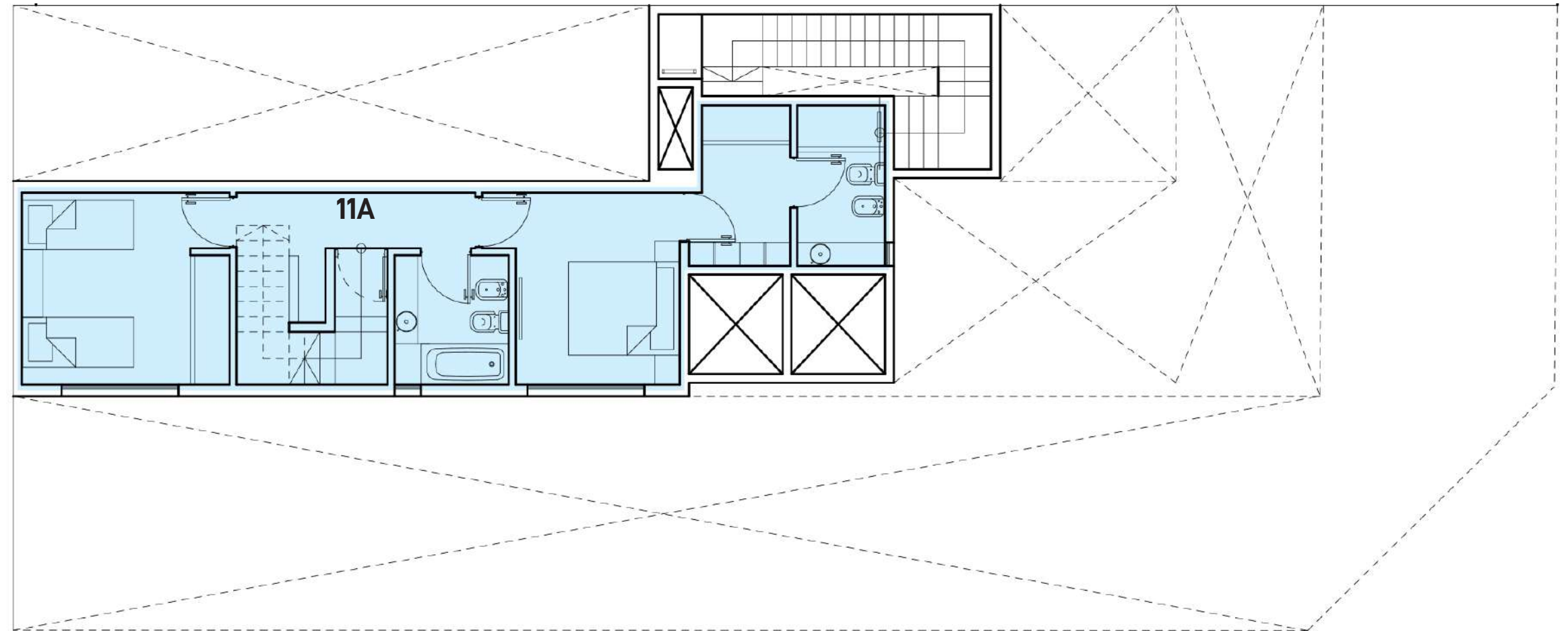
PISO 12

11A

Nivel de dormitorios.

Continúa la unidad del
piso 11.

Las superficies totales se
informan en la lámina del piso 11.



TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

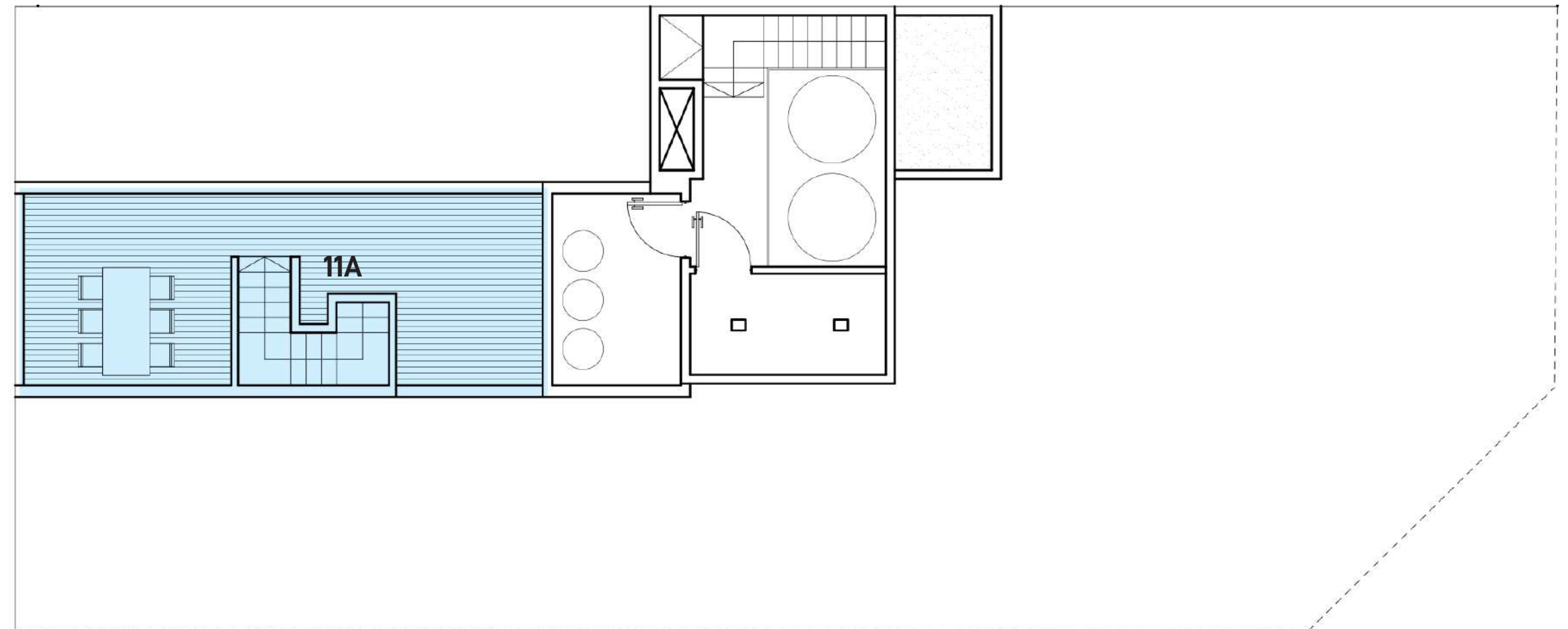
PISO 13

11A

Terraza de uso exclusivo.

Continúa la unidad del
piso 11.

Las superficies totales se
informan en la lámina del piso 11.



TOTAL COMERCIAL INFORMADO. NO EQUIVALE A LA SUMA FÍSICA DE SUPERFICIES NI A LA SUPERFICIE DE ESCRITURA.

Las superficies comerciales informadas son provisorias y pueden variar en más o en menos con la aprobación del proyecto, su desarrollo definitivo y la construcción. Serán definitivas las que resulten del plano de subdivisión en propiedad horizontal aprobado. Las superficies comerciales consideran semicubiertos, muros interiores y el 50% de muros divisorios. La superficie propia de escritura surgirá del plano de mensura particular y subdivisión en propiedad horizontal, sin paredes perimetrales, divisorias de unidades linderas, muros a espacios comunes ni porcentuales de áreas comunes.

06

CONFORT Y TECNOLOGÍA

Materiales y soluciones para la vida cotidiana

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS



Gas



Radiadores

Sólo en 3 ambientes



Piso radiante

Sólo en 4 ambientes



DVH



Grifería dual / extensible



Placard completo



Horno + anafe



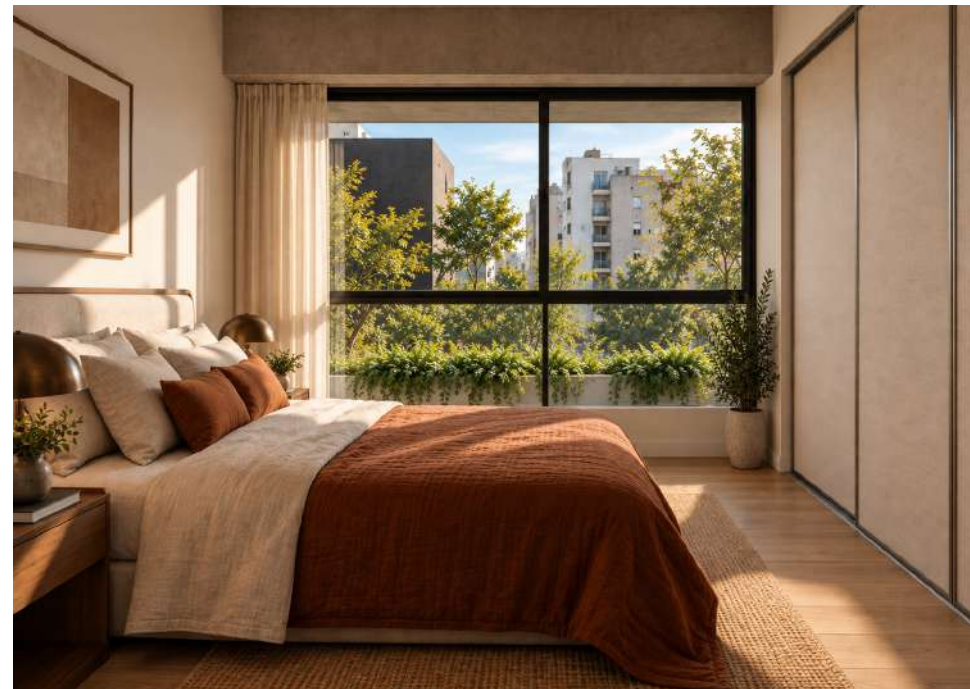
Termotanque central

MATERIALES Y DETALLES



HORMIGÓN Y VIDRIO

Hormigón visto y balcones con barandas de vidrio.



PISOS SÍMIL MADERA

Una estética cálida para los espacios interiores.



VERDE EN BALCONES

Árboles y riego automático como parte de la propuesta de upgrades.



Tu edificio.
Tu casa.
Una sola app.

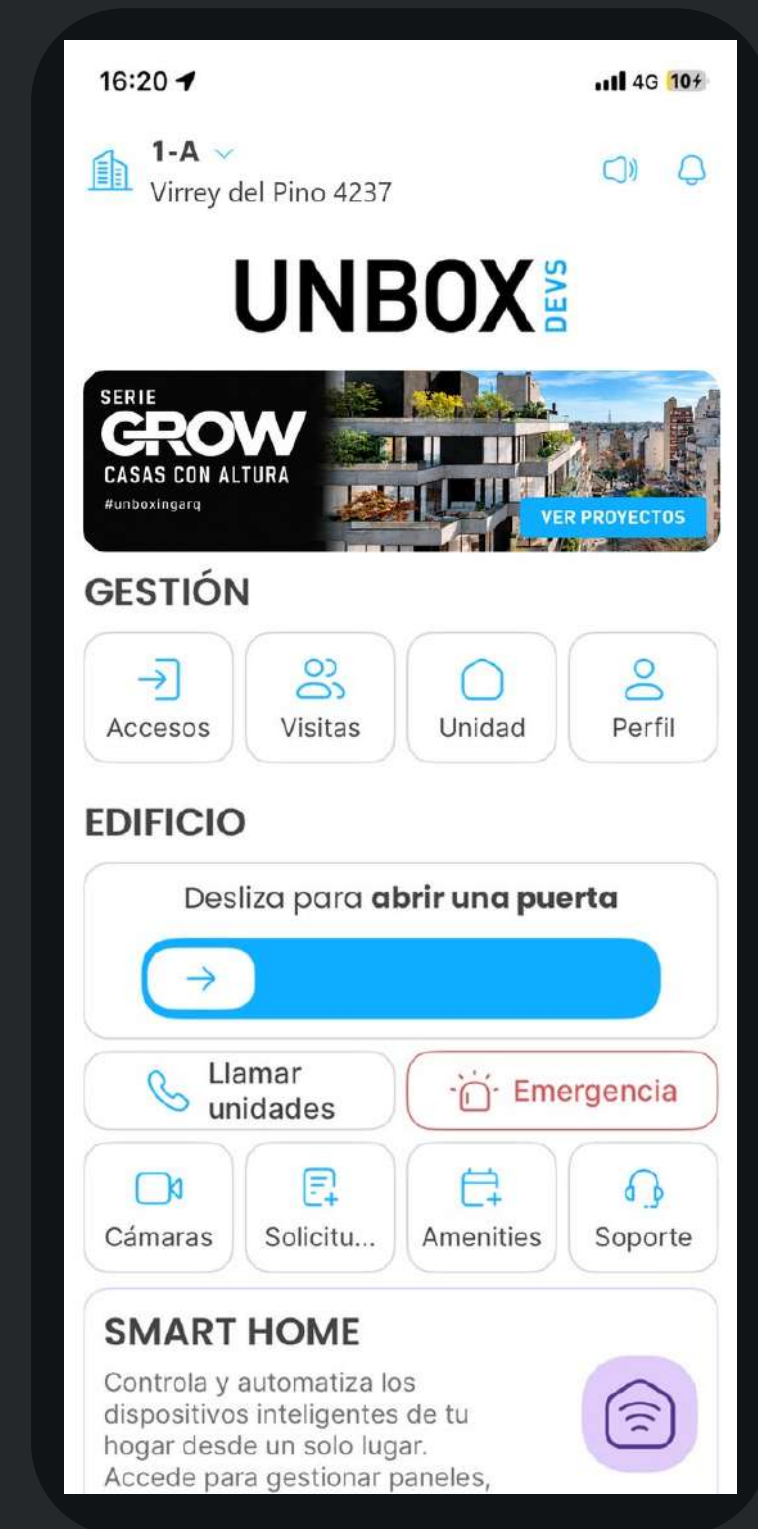
La app UNBOX unificará tu experiencia: acceso al edificio, a tu unidad y a los amenities. Podrás vincular luces, electrodomésticos, cámaras, alarmas y más.

 Edificio y unidad

 Amenities

 Luces y equipos

 Cámaras y alarmas



EJEMPLO DE INTERFAZ · DISEÑO TENTATIVO

GROW LE BRETON



ARQUITECTURA Y GESTIÓN

Experiencia que
acompaña cada proyecto

11

AÑOS EN LA INDUSTRIA

25

PROFESIONALES

Metodología BIM. Modelado de proyectos e ingenierías.

Gestión financiera. Decisiones basadas en datos.

Arquitectura unboxing. Calidad de casa en formato edificio.

Gestión empresarial. Procesos digitalizados en un mismo sistema.



PROYECTOS QUE CONSTRUYEN TRAYECTORIA

116

UNIDADES ENTREGADAS

10

PROYECTOS ENTREGADOS



2019

Urdininea 1728

2021

Chorroarín 1382

2023

Lugones 2748

2024

Medrano 1261

2025

Soler 4099
Juramento 4823
Rivera 4653

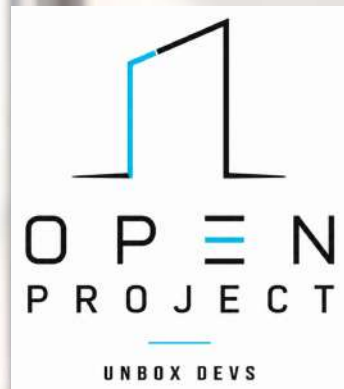
2026

Virrey del Pino 4124
La Pampa 4473
Virrey del Pino 4237

2027+

PRÓXIMOS DESARROLLOS

Mariano Acha 2363 · Roosevelt 4464 · Acuña de Figueroa 1587 · Holmberg 1764
Le Breton 4905 · Juana Azurduy 2700 · Blanco Encalada 5402



OPEN PROJECT

Tu proyecto,
con información a mano

Una web app para acompañar el desarrollo y gestionar tu relación con UNBOX.

-  Contratos y escrituras
-  Cuenta corriente y pagos
-  Avances del proyecto
-  Recursos gráficos y videos
-  Gestión de personalizaciones
-  Tickets de posventa

www.unbox.com.ar

PROVISTO POR



PROCESO DE DESARROLLO

38

MESES

Plazo estimado
para posesión

Plazo total estimado del proceso. No
representa meses restantes ni una fecha
calendario de entrega.

Estructuración

Proyecto y
gestión GCBA

Estructura

Obra gris

Terminaciones

Fase preparatoria



0-8

8-18

18-30

30-38

0

10

20

30

40

MESES DEL PROCESO

GROW

LE BRETON

LE BRETON 4905 · VILLA URQUIZA

UNBOX^{DEVS}

www.unbox.com.ar

@unboxdevs

Juramento 4823, 0-A · Villa Urquiza · CABA

Las imágenes, renders, mobiliario y vegetación son ilustrativos y pueden diferir del resultado final. La documentación contractual y técnica vigente define las características, terminaciones, servicios y alcance de cada unidad. Las superficies comerciales son provisorias y no equivalen a las superficies de escritura. El plazo de posesión es estimado y corresponde al proceso total.